



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Калинина, 70**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	667513,54	699501,66
Коммунальные услуги	1090353,31	1067524,92
Капитальный ремонт	215262,42	218174,92

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 3352,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт	м2	16,59		667495,33	667495,33
	Содержание жилья	м2	11,04		444192,19	444192,19
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		37016,02	37016,02
2.	Уборка территории; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		156111,02	156111,02
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		44660,63	44660,63
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		5230,52	5230,52
5.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		4828,18	4828,18
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		26957,32	26957,32
7.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		163353,29	163353,29
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		6035,22	6035,22
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		223303,14	221276,33

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Калинина, 70**

площадь - 3352,9 м2

план на год - 223303,14 руб

№ у/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Смена стальных труб	м	302,31	33	9976,23
	Смена вентилей до 32 мм	шт	260,62	10	2606,20
	Замена канализационных труб	м	1446,36	13	18802,68
	Демонтаж радиаторов	шт	173,43	5	867,15
	Установка радиаторов (с материалами)	квт	2781,59	1,56	4339,28
	Установка радиаторов (без материалов)	квт	178,19	4,992	889,52
	Ремонт штукатурки фасада, цоколя	м2	480	60	28800,00
	Смена сгонов до 32 мм	шт	155,03	25	3875,75
	Смена воздушных кранов	шт	184,99	1	184,99
	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	70,5	4	282,00
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	4	788,52
	Перегруппировка секций	сек	488,45	2	976,90
	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1115,16	4	4460,64
	Смена манжета с материалами	шт	274,9	3	824,70
	Смена манжета (без материалов)	шт	185,8	1	185,80
	Смена смывного бачка	шт	1031,77	1	1031,77
	Заделка отверстий в перекрытии	отв	141,29	1	141,29
	Огрунтовка оснований под кровельный ковер	м2	35,17	1	35,17
	Смена кровли в 1 слой	м2	330,95	40	13238,00
	Смена кровли в 2 слоя	м2	473,31	2	946,62
	Смена дверных петель	шт	280,16	2	560,32
	Смена ручек	шт	69,24	2	138,48
	Монтаж пружины	шт	168,91	6	1013,46
	Установка шпингалета	шт	120,71	1	120,71
	Укладка кабеля в трубу -гофру	м	129,44	90	11649,60
	Смена розетки (без материала)	шт	56,73	1	56,73
	Монтаж ограждающих конструкций	м2	228,49	1,5	342,74
	Монтаж подмостей	шт	608,87	6	3653,22
	Ремонт штукатурки фасада 1-го этажа, входной группы	м2	480	96	46080,00
	Акриловая окраска цоколя фасада, 1-го этажа	м2	71,08	641	45562,28
	Смена обвязки под мойку	шт	228,02	1	228,02
	Смена обвязки под ванну	шт	453,04	1	453,04
	Масляная окраска стен	м2	99,82	10	998,20
	Смена труб до 80 мм	м/п	730,59	18	13150,62
	Смена выключателя	шт	122,73	1	122,73
	Осмолка рулонной кровли	м2	215,76	2	431,52
	Смена разбитых оконных стекол	м2	861,99	0,9	775,79
	Ремонт оконных переплетов	ств	895,22	3	2685,66
	Итого				221276,33

Капитальный ремонт ХВС в подвале

263494,56

Экономист



Тавлярова Л.С.